**SMLOUVA O DÍLO**

**I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

**Obec Žáky**

IČO: **00236675**

#### DIČ:cz00236675

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Statutární zástupce: **Tomáš Neužil – starosta**

Tel.: **327 377 034**

e-mail: **starosta@obec-zaky.cz**

**( dále jen objednatel )**

a

**název**

**adresa**

IČO: **…**

DIČ: **…**

# Bankovní spojení: **…**

# Číslo účtu: **…**

tel.: **…**

e-mail: ..

**( dále jen zhotovitel )**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012., Občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto smlouvu o dílo.

**II.**

**Předmět plnění**

1. Předmětem zadání je zpracování projektové dokumentace pro spojené územní a stavební řízení, dokumentace pro provádění stavby, inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení stavby, dokumentace pro výběr zhotovitele v rozsahu pro provádění stavby atd. viz Položkový rozpočet:

**Zpracování PD Chodníky – Štrampouch, Žáky**

**III.**

**Cena plnění**

1. Cena je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách.
2. Smluvená cena za dílo činí celkem částku ….,- Kč bez DPH, přičemž cena jednotlivých předmětů díla je následující:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| etapa | Předmět | cena (Kč) |
| **1** | **Průzkumné práce** |  |
|  | Dendrologický průzkum (v rozsahu dle potřeby stavby) |  |
|  | Průzkum inženýrských sítí |  |
|  |  |  |
| **2** | **Projektová dokumentace DSP, případně pro spojené DÚR+DSP** |  |
|  | Chodník Žáky (SO 101) |  |
|  | Chodník Štrampouch (SO 102) |  |
|  | Přisvětlení přechodu Žáky (SO 401) |  |
|  | Přisvětlení přechodu Štrampouch (SO 402) |  |
|  | Celková projektová dokumentace (dle vyhlášky) |  |
|  | Dopravní opatření (SO 180) |  |
|  |  |  |
| **3** | **3x konzultace se SFDI (soulad s dotačním programem)** |  |
|  |  |  |
| **4** | **kompletní inženýrská činnost** |  |
|  |  |  |
| **5** | **Projektová dokumentace pro provádění stavby** |  |
| **6** | **Bezpečnostní audit** |  |
| **7** | **Soupis prací / Rozpočet** |  |
| **8** | **ZTKP** |  |
|  |  |  |
|  | **Celkem** | **0 Kč** |

1. Zakázka bude vyhotovena v 6-ti vyhotoveních – DUSP a PDPS v 6-ti vyhotoveních a 1x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné formát xls ). Případné vícetisky budou zhotoveny na základě dohody obou smluvních stran a cena bude stanovena dle skutečné pracnosti a skutečně vynaložených nákladů.
2. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty účasti zhotovitele na veřejných projednáních dokumentace.

**IV.**

## **Doba plnění**

Plnění předmětu díla v rozsahu bodu III.2:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| PROJEKČNÍ PRÁCE A INŽENÝRSKÁ ČINNOST | | | termín |
| 1 | PRŮZKUMNÉ PRÁCE | Dokumentace pro spojené územní a stavební řízení - KONCEPT | do 15.2.2019 |
| 2 | DÚSP koncept | Dokumentace pro spojené územní a stavební řízení - KONCEPT | do 31.3.2019 |
| 3 | IČ | Inženýrská činnost před podáním na stav. Úřad Podání žádosti o stavební povolení | do 30.6.2019 |
| 4 | DÚSP čistopis | Dokumentace pro spojené územní a stavební řízení - ČISTOPIS | do 30.6.2019 |
| 5 | PDPS bezpečnostní audit | Projektová dokumentace pro provádění stavby Bezpečnostní audit Soupis prací Zvláštní technické a kvalitativní podmínky | do 15.10.2019 |

**V.**

**Dodání díla**

1. Dílo je dodáno jeho předáním objednateli. Dílo je dodáno protokolárním předáním.
2. Objednatel se stává vlastníkem díla po uhrazení příslušné faktury za předmět díla.

**VI.**

**Záruka za dílo**

* + - 1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu se zákonnou úpravou dopadající do oblasti řádné realizace díla a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
      2. Záruční doba je 2 roky (24 měsíců) a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli.
      3. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
      4. Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání předmětu díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností či zákonných, případně podzákonných norem, a to ve smyslu ustanovení článku 10.10 této smlouvy. Zhotovitel nenese odpovědnost za skutečnosti vzniklé až po předání díla např. změna výchozích podmínek, právních předpisů, norem, podkladů, technický pokrok, jakýkoliv zásah do díla neschválený nebo neautorizovaný zhotovitelem.
      5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou zhotovitele, podle článku 1. této smlouvy.

**VII.**

**Jiná ujednání**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat prováděné dílo. Zjistí-li přitom, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad, vzniklých vadným prováděním, a provádění díla řádným způsobem.
2. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran Občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran. Jestliže dohody mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku, musí být součástí této dohody také způsob úpravy ceny. Takováto dohoda je podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
4. Pokud bude dokumentace (i jen její část) předávána v digitální podobě, bude standardně předána ve formátech \*.pdf nebo \*.dwf. Předání v jiných formátech je možné pouze na základě výslovné dohody sjednané v této smlouvě (příp. dodatku smlouvy).
5. Rozhodnou podobou předané dokumentace je pouze tištěná podoba autentizovaná zhotovitelem a jen za tuto dokumentaci, a to pouze jako za celek, zhotovitel ručí. Pokud nebude smluvně dohodnuto jinak, digitální podoba je určena výhradně pro vnitřní potřebu objednatele. Předáním díla v digitální podobě není nikterak dotčeno autorství ani duševní vlastnictví zhotovitele. Objednatel je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jakékoli změně nebo modifikaci dokumentace v digitální podobě. Pokud bude jakákoli její část měněna, upravována, obcházena ochrana souborů nebo jakkoli jinak modifikována, zhotovitel nenese žádnou odpovědnost ani za změněnou část dokumentace, ani za dokumentaci jako celek. Dále v takovém případě zhotovitel neručí za jakékoliv škody, které vznikly nebo by mohly vzniknout jakýmkoliv použitím takto neautorizovaně upravené dokumentace.
6. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

**VIII.**

**Platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na fakturaci vždy po dílčím předání etapy díla vycházející z čl. III.2. Etapu 2 je možné rozdělit na etapu 2a a etapu 2b, s tím, že etapu 2a ve výši 50% z etapy 2 je možné vyfakturovat po jejím odevzdání 31.3.2019.
2. Po předání dokončeného díla vystaví zhotovitel do 10 dnů fakturu ve výši dohodnuté ceny dle čl. III.2. Objednatel je povinen zaplatit fakturovanou částku ve lhůtě 14-ti dnů po odeslání platebního podkladu (fa) zhotovitelem.
3. Výše DPH bude účtována dle právních předpisů platných v době fakturace.
4. Objednatel splní závazek na poskytnutí platby dnem, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.

**IX.**

**Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty za prodlení s plněním díla v termínech dle čl. IV.1. smlouvy a to 0,05 % z ceny dílčí dodávky za

každý započatý den prodlení.

**X.**

**Závěrečná ujednání**

* 1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
  2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí ve vzájemných vztazích příslušné ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
  3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými osobami.
  4. Dodatečné změny předmětu resp. jeho věcného obsahu smlouvy vyvolané požadavkem ze strany objednatele nebo objektivními důvody vyvolanými dlouhodobou nečinností pořizovatele resp. objednatele (přesahující období jednoho roku) opravňují zhotovitele nově upravit cenu a dodací lhůty a záruky vyplývající z tohoto smluvního závazku.
  5. Jestliže objednatel bude požadovat aktualizaci projektové dokumentace nebo dokladové části (závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury), zaplatí objednatel zhotoviteli 20 % z ceny dílčí dodávky.
  6. Platnost této smlouvy trvá do doby odstranění veškerých, oběma smluvními stranami uznaných vad díla.
  7. Jestliže objednatel od smlouvy z jakýchkoli důvodů nezaviněných zhotovitelem před ukončením prací odstoupí, vyúčtuje mu zhotovitel veškeré náklady spojené s rozpracovaností do 15 dnů po zastavení prací a objednatel se pro tento případ zavazuje náklady uhradit do 14 dnů.
  8. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, ze kterých si jedno ponechá objednatel a jedno zhotovitel.
  9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Žácích V Žácích

Dne : Dne :…..

…………………………………………….. ………………………………………….

Tomáš Neužil-starosta xxxxxxxxxxx - jednatel

xxxxxx